

SOLUTION MUR MANTEAU



Une réalisation GIPEN: Construction de 20 logements sociaux R+6 en mixité bois béton et d'une crèche de 66 berceaux au 45/49 Rue Rebière Paris 17e.

Le Groupe GIPEN

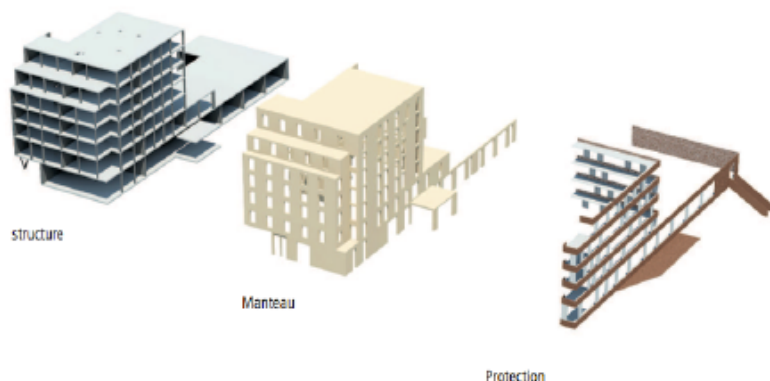
Avec un chiffre d'affaire de 30 millions d'euros, Le GIE GIPEN est depuis 1974 une référence du savoir-faire français en matière de construction bois en solution charpentes, plancher ou mur.

L'esprit d'entreprise familiale indépendante est le garant du savoir-faire, des valeurs humaines et des compétences de chaque société.

8 Sites de production repartis sur le territoire français vous assurent un service de proximité.

Une cellule d'ingénierie intégrée et totalement informatisée, forte de 50 ingénieurs et techniciens vous garantit la qualité des dossiers réalisés

Solution Mur Manteau



Particularité de la technique de pose

Ce projet réalisé en mixité bois béton a la particularité d'être monté avec une élévation à la suite des murs à ossature bois et des dalles béton pour chaque niveau, effectué dans le même temps, et non comme habituellement en deux phases distinctes avec le montage en amont du béton puis du bois.

Le point fort du chantier réside en ce montage à la suite des murs et des planchers, avec un délai théorique de 7 à 8 semaines pour l'ensemble du bâtiment. Cette technique permet de réaliser en 5 jours un étage complet (murs et plancher béton).

Le mur ossature bois se compose d'une ossature 45 X 145 isolée avec un laine minérale.

En extérieur, un panneau de contreventement en 12mm, un pare pluie traité UV ou non suivant le revêtement extérieur est mis en place. Le bardage bois est réalisé en douglas et avec 850 m² de panneaux composites à base de bois et de ciment de type viroc en 12 mm d'épaisseur.

Des ancrages spéciaux misent en place sur les ossatures assurent la fixation entre les dalles et les murs d'ossature. Ces ferrures servent aussi de support au garde-corps de l'étage supérieur et permettent de travailler en toute sécurité.

Le chantier se compose de 1500 m² de mur ossature bois, avec 1 300 m² de bardage douglas avec une partie en bardage à claire voie de section 33 X 70, et une partie en lames bois massif de type bardage collé de section 21 X 220.



Phase Chantier



Phase Chantier



Hors d'eau

Les intervenants

MAITRISE D'OUVRAGE



Paris Habitat OPH
7500 PARIS

ARCHITECTE

Agence Belus & Hénocq
75010 Paris

ENTREPRISE GENERALE



Brézillon
60403 NOYON

ENTREPRISE BOIS



SCM
60880 LE MEUX

FABRICANT/BET BOIS



Idee GIPEN PAVISOL
CD 927 - Pithiviers-le-Vieil
45 300 PITHIVIERS
Tel 02.38.32.36.50



finitions

www.gipen.fr